

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000 złotych
Zapytanie cenowe jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) – dalej PZP, z uwagi na
brzmienie przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1 PZP

Zamawiający:

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Stargardzie

Ul. Skarbowa 1

73-110 Stargard

zaprasza do złożenia ofert na:

„Wykonanie prac związanych z gruntowaniem powierzchni ścian i sufitów, dwukrotnym malowaniem ścian i sufitów oraz zabezpieczeniem pomieszczeń i pracami im towarzyszącymi”

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie z własnych materiałów prac związanych z gruntowaniem powierzchni ścian i sufitów, dwukrotnym malowaniem ścian i sufitów oraz zabezpieczeniem pomieszczeń i pracami im towarzyszącymi

w lokalu mieszkalnym o powierzchni użytkowej 227,46 m².

Lokalizacja obiektu: Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza nr 2 ul. Piłsudskiego 103/1-2-3

Zakres prac:

- 1) zabezpieczenie pomieszczeń
- 2) dwukrotne malowanie ścian i sufitów
- 3) prace towarzyszące

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) realizowania przedmiotu umowy w sposób najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu, umożliwiający jego prawidłowe funkcjonowanie, w godzinach uzgodnionych z Użytkownikiem budynku;
- 2) stosowania materiałów i wyrobów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi, w tym spełniających wymagania ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych oraz posiadających aktualne certyfikat;
- 3) zorganizowania zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.;
- 4) ponoszenia odpowiedzialności za jakość dostarczonych materiałów;
- 5) wykorzystania do realizacji przedmiotu umowy sprzętu i materiałów nie obciążonych prawami osób trzecich;
- 6) ochrony środowiska w miejscu rozładunku i w jego otoczeniu oraz poza jego terenem
- 7) niezwłocznego udzielania odpowiedzi w sprawach roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie;

- 8) ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu zamówienia, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność

Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej. Wizja lokalna Wykonawcy na obiekcie ma charakter pomocniczy. W celu wyznaczenia terminu wizji, wykonawca składa odpowiedni wniosek na adres e-mail: administracja@pcprstargard.pl

W celu prawidłowej wyceny, do sporządzenia oferty, zaleca się, aby Wykonawca sprawdził zgodność zakresu robót ujętych w dokumentacji ze stanem rzeczywistym.

Zamawiający wymaga podania całkowitej ryczałtowej ceny brutto w formularzu oferty.

2. Termin realizacji zamówienia:

Do 30 dni od zawarcia umowy.

3. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy: złożyć w formie pisemnej, w języku polskim, w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem:

„Zapytanie cenowe na wykonanie prac związanych z gruntowaniem powierzchni ścian i sufitów, dwukrotnym malowaniem ścian i sufitów oraz zabezpieczeniem pomieszczeń i pracami im towarzyszącymi”

Wzór formularza oferty stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

4. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć do dnia 15 listopada 2024 roku do godz. 10.00 w sekretariacie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Stargardzie przy ul. Skarbowej 1

5. Termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną otwarte w dniu 15 listopada 2024 r. o godzinie 12.00

6. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Zbigniew Kolenda

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a) przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę;
- b) odrzucenia oferty z ceną rażąco niską w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- c) podjęcia decyzji o nie wybraniu żadnego wykonawcy.

Klauzula informacyjna RODO

W związku z możliwością przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie w jakim zostały lub zostaną podane w Ofercie, jak też w ewentualnych innych dokumentach składanych Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Stargardzie przy ul. Skarbowej 1, 73-110 Stargard w odpowiedzi Zapytanie cenowe „Wykonanie prac związanych z gruntowaniem powierzchni ścian i sufitów, dwukrotnym malowaniem ścian i sufitów oraz zabezpieczeniem pomieszczeń i pracami im towarzyszącymi w lokalu Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 2 w Stargardzie zwane dalej „Zapytaniem Cenowym”

Zgodnie z wymogami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) - dalej zwanym w skrócie „RODO”

– informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Stargardzie z siedzibą w Stargardzie (adres: ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard) tel. 091 48 04 909, e-mail: pcpr@pcprstargard.pl;

2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Stargardzie możliwy jest w następujący sposób:

- Pisemnie pocztą lub poprzez posłańca na adres: Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Stargardzie ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard (korespondencja z dopiskiem według wzoru: Inspektor Ochrony danych osobowych w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Stargardzie);

lub

- Pisemnie na pocztę e-mail: iod.stargard@gmail.com

UMOWA NR

zawarta w dniu r. w Stargardzie pomiędzy:

.....

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

firmąz siedzibą w przy ul nr ... w
....., wpisanym do, posługującym się numerem NIP REGON
zwaną dalej w treści umowy **Wykonawcą**

§1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca wykonanie robót, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.: „Wykonanie prac związanych z gruntowaniem powierzchni ścian i sufitów, dwukrotnym malowaniem ścian i sufitów oraz zabezpieczeniem pomieszczeń i pracami im towarzyszącymi”
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu prace, na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości prac, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym m. in. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), a także z zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami i ofertą, które stanowią integralną część umowy.
3. Zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot umowy określają:
 - 1) Zapytanie ofertowe;
 - 2) oferta.
4. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja, o której mowa wyżej jest kompletna z punktu widzenia celu jakemu ma służyć. Wizja lokalna ma charakter pomocniczy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1 i 2, niezależnie od tego czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 3.
6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty zamienne w stosunku do robót przewidzianych w dokumentach, o których mowa w ust. 3. Roboty zamienne mogą być także wykonane na wniosek Wykonawcy po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, na jego żądanie. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamówienie robót zamiennych będzie stanowiło dla Wykonawcy podstawę o wystąpieniu z żądaniem przedłużenia terminu realizacji robót. Liczba dni przedłużających termin realizacji zostanie każdorazowo uzgodniona z Zamawiającym przed formalnoprawnym zamówieniem robót zamiennych.
7. Za zgodą Zamawiającego zakres robót objętych przedmiotem umowy może zostać ograniczony lub mogą zostać wprowadzone roboty zamienne o mniejszej wartości, w sytuacji gdy w toku realizacji prac okaże się, że jest to właściwe z uwagi na technologię wykonania robót i cel umowy, przy czym zmiany te nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.

§ 2.

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości**PLN netto** (słownie netto:.....00/100 złotych) plus podatek VAT, co łącznie daje kwotę **PLN brutto** (słownie

brutto: 00/100). Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustalono jako kwotę ryczałtową i obejmuje ona wszelkie roboty konieczne do wykonania przedmiotu umowy, choćby ich rozmiarów i kosztów prac nie można było przewidzieć w czasie zawarcia umowy, a koniecznych do wykonania w celu umożliwienia użytkowania i funkcjonowania obiektu zgodnie z przepisami oraz obejmuje zakup wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 ulega zmniejszeniu, jeżeli w toku wykonania robót wprowadzono:
 - 1) zmianę sposobu przeprowadzania robót objętych przedmiotem umowy lub wprowadzono zmianę materiałów na inne, w stosunku do złożonej oferty, co spowodowało zmniejszenie wartości robót;
 - 2) ograniczono zakres robót objętych przedmiotem umowy lub wykonano roboty zamienne o mniejszej wartości.

§ 3.

Terminy wykonania robót

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania robót objętych przedmiotem umowy:
 - 1) termin podpisania umowy - r.;
 - 2) termin wprowadzenia na obiekt – do 7 dni kalendarzowych od zawarcia umowy;
 - 3) termin wykonania – **30 dni** od dnia zawarcia umowy.
2. Uznaje się, że Wykonawca dotrzymał terminu wykonania robót, jeżeli do dnia wskazanego w ust. 1 pkt 3 roboty zostały wykonane, a do siedziby Zamawiającego wpłynęło pisemnie zgłoszenie Wykonawcy o zakończeniu robót.

§4.

Kosztorys

1. **Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, w terminie do 7 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy, w formie pisemnej kosztorys wykonywanych prac oraz uzgodni materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Kosztorys będzie oparty na dokumentach wskazanych w § 1 ust. 3 umowy oraz będzie stanowił uszczegółowienie Wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy. Kosztorys będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
2. Nie dopuszcza się, bez zgody Zamawiającego, ujmowania w Kosztorysie jednostek typu „komplet”, „zestaw” lub równoważnych.
3. Stawki i ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w Kosztorysie, nie będą podlegały zmianom w całym okresie realizacji niniejszej Umowy (za wyjątkiem zmian wprowadzanych w trybie § 14) i będą stanowiły podstawę ustalania wynagrodzenia należnego Wykonawcy tytułem ewentualnych zmian określonych w § 14, umowy.
4. Zamawiający zgłosi uwagi do Kosztorysu Przedstawicielowi Wykonawcy na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w § 13 ust. 3 Umowy, w terminie do 7 (siedmiu) dni od dnia przedłożenia Kosztorysu do zatwierdzenia lub w tym samym terminie dokona zatwierdzenia Kosztorysu. Wykonawca uwzględni zgłoszone uwagi w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia ich przekazania przez Zamawiającego i w tym terminie przekaże Zamawiającemu poprawioną wersję Kosztorysu w ilości i formie wskazanej w ust. 4. Wykonawca może powoływać się wyłącznie na Kosztorys zatwierdzony przez Zamawiającego.

§5.

Obowiązki stron

1. Zamawiający jest zobowiązany do:

- 1) wprowadzenia wykonawcy na obiekt;
 - 2) dokonania odbioru końcowego w formie protokolarnej;
 - 3) zapłaty wynagrodzenia na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury końcowej.
2. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych oraz innych, które stanowią przedmiot niniejszej umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli na terminowe wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową;
 - 2) zapoznał się z zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami, oraz nie wnosi do nich uwag i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów lub podwykonawców w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie robót objętych umową;
 - 4) jakość sprzętu oraz urządzeń, z których korzystał będzie przy realizacji niniejszej Umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami;
 - 5) nie brał i nie bierze udziału w jakichkolwiek innych projektach (inwestycjach), które mogą wpłynąć negatywnie na jakość lub terminowość wykonania obowiązków przewidzianych w niniejszej Umowie;
 - 6) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu wykonanie postanowień niniejszej Umowy;
 - 7) zapoznał się z terenem robót a także z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją przedmiotu umowy i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
3. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do:
- 1) wykonywania robót objętych zamówieniem terminowo i poprzez odpowiednio wykwalifikowaną załogę, w szczególności angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania umowy, wyspecyfikowanych w umowie;
 - 2) ścisłej współpracy dostawcą urządzeń wyposażenia pomieszczeń, w szczególności uzgodnień dotyczących wykonania i umiejscowienia przyłączy do urządzeń w zakresie instalacji sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej;
 - 3) prowadzenia na bieżąco pisemnej listy zawierającej aktualny wykaz osób przewidzianych do wykonania robót po jego stronie. Lista ta w każdym czasie będzie dostępna u kierownika budowy i udostępniana na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego;
 - 4) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną;
 - 5) zorganizowania zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż., opracowania i przedłożenia do akceptacji Zamawiającemu Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) uwzględniającego wszystkie wymagania określone w niniejszej umowie oraz przepisach prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126), nie

- później niż 3 dni robocze przed wprowadzeniem na obiekt;
- 6) stosowania podczas realizacji robót wyłącznie wyrobów i materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi, w tym spełniających wymagania ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213);
 - 7) ponoszenia odpowiedzialności za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń;
 - 8) zapewnienia ciągów komunikacyjnych koniecznych do bieżącej eksploatacji budynku w koniecznym do tego zakresie;
 - 9) prowadzenia robót mogących kolidować z innymi pracami Zamawiającego w terminie i zakresie uzgodnionym z Zamawiającym;
 - 10) wykorzystania do realizacji przedmiotu umowy sprzętu i materiałów nie obciążonych prawami osób trzecich;
 - 11) prowadzenia robót zgodnie z dostarczoną dokumentacją i wytycznymi Zamawiającego;
 - 12) wbudowywania wyrobów zgodnie z wymogami producentów oraz dokumentacją i odnośnymi przepisami branżowymi;
 - 13) w czasie wykonywania robót utrzymania na swój koszt terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
 - 14) ochrony środowiska na terenie robót i w jego otoczeniu oraz poza jego terenem - dotyczy to w szczególności miejsca składania odpadów powstających w wyniku prowadzenia robót przed wywiezieniem ich przez Wykonawcę;
 - 15) zabezpieczenia mienia Zamawiającego znajdującego się w pomieszczeniach i na terenie, gdzie prowadzone są roboty (odpowiada za jego utratę, zniszczenie lub uszkodzenie);
 - 16) ponoszenia odpowiedzialności za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie, na którym prowadzone są roboty;
 - 17) niezwłocznego udzielania odpowiedzi w sprawach roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie;
 - 18) ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z nie wykonywaniem lub nienależytym wykonaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność;
 - 19) uzgadniania z Zamawiającym zamiennych rozwiązań w zakresie technologii wykonania, zastosowanych materiałów lub wyrobów wskazanych w dokumentacji;
 - 20) okazania Zamawiającemu Kart Przekazania Odpadów (w wersji PDF), generowane w Bazie Danych Odpadów (BDO) dla odpadów powstałych podczas realizacji inwestycji, nie później niż w dniu odbioru robót;
 - 21) zgłoszenia zakończenia prac prowadzonych w pobliżu instalacji technicznych Akademickiemu Centrum Informatyki Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie;
 - 22) dostarczenia dokumentacji powykonawczej.

Reprezentacja stron

1. Zamawiającego na obiekcie reprezentować będzie:
..... email:, tel.
2. Wykonawcę na obiekcie reprezentować będzie:
-, email:, tel.

§ 7.

Podwykonawcy

1. Wykonawca co do zasady będzie wykonywać Przedmiot Umowy osobiście, jednakże dopuszcza się realizację Przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na wykonanie danej części robót budowlanych przez wskazanego podwykonawcę w trybie ściśle określonym w art. 647¹ § 2 Kodeksu Cywilnego.
2. Strony ustalają, iż przedstawienie Zamawiającemu umowy lub projektu umowy Wykonawcy z podwykonawcą celem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na wykonanie części robót przez podwykonawcę następować będzie na adres poczty elektronicznej wskazany w § 13 ust. 3 Umowy. Przekazanie Zamawiającemu umowy lub projektu umowy między wykonawcą a podwykonawcą z naruszeniem zasad określonych w zdaniu poprzednim uznawane będzie za bezskuteczne.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub jego zmiany, pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany. W przypadku projektu zmian umowy powyższe postanowienia należy stosować odpowiednio.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców.

§ 8.

Rozliczenia stron

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony Protokołu końcowego odbioru robót i ewentualnie protokołu usunięcia wad wskazanych w Protokole końcowym odbioru robót.
2. Rozliczenie nastąpi w formie przelewu z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołami, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców na podstawie umów uprzednio zaakceptowanych zgodnie z § 7, do faktury (faktur), o której (których) mowa powyżej,

załączy potwierdzenie odbioru robót przez Wykonawcę od podwykonawców (dalszych podwykonawców) i zapłaty za nie należnego wynagrodzenia podwykonawcom (potwierdzenie przelewu), proporcjonalnego do zakresu robót przez Podwykonawcę zrealizowanych.

4. W przypadku braku załączenia przez Wykonawcę potwierdzeń, o których mowa w ust. 4, Zamawiający odmówi przyjęcia Faktury jako niekompletnej.
5. Uchylenie się przez Wykonawcę od zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy wynikającego z uprzednio zaakceptowanych przez Zamawiającego umów, skutkuje dokonaniem bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego. Wpłata nie obejmuje należności innych niż ustalone wynagrodzenie. Kwota dokonanej zapłaty podlega potrąceniu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty o której mowa w ust. 6, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności tejże zapłaty, w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji obejmującej zamiar dokonania zapłaty.
7. W przypadku zgłoszenia uwag, zgodnie z ust. 6 Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty, o ile Wykonawca wykaże brak zasadności takiej zapłaty;
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu uprawnionego;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty w przypadku wykazania jej zasadności przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę.
8. Wykonawca nie ma prawa przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niepotrącania z wierzytelności podwykonawców swoich wierzytelności.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że powyższe zasady zostaną odpowiednio wprowadzone do jego umów z podwykonawcami i umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

§ 9.

Gwarancja i rękojnia.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy, o którym mowa w §1 (w szczególności na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane, a także zamontowane urządzenia). Okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy, początek licząc od daty podpisania Protokołu końcowego odbioru robót bez uwag.
2. Zamawiający, który otrzymał wadliwy przedmiot umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie uzgodnionym z Wykonawcą. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, choćby wymagało to poniesienia przez niego dodatkowych nakładów finansowych.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w ust. 2, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, wykorzystując do zapłaty w pierwszej kolejności złożone przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w okresie trwania gwarancji. Działania powyższe Wykonawca podejmie przy wykorzystaniu odpowiedniego personelu fachowego lub rzeczoznawców, w tym bezpłatnego dostarczenia materiałów eksploatacyjnych i innych elementów

niezbędnych do usuwania wad i utrzymania gwarancji. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego wykonania, w okresie udzielonej gwarancji, czynności konserwacyjnych montowanych urządzeń w zakresie i terminach przewidzianych przez producenta.

5. Stwierdzenie usunięcia wad w ramach rękojmi i gwarancji będzie następowało każdorazowo na podstawie pisemnego zgłoszenia ze strony Wykonawcy.
6. Okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę ulega przesunięciu o czas usuwania wad.
7. Z gwarancji wyłącza się wady powstałe na skutek : działania przyczyn zewnętrznych tj. ognia, wody oraz warunków atmosferycznych (wyładowania elektrostatyczne, burze, uderzenia pioruna, wiatr), uszkodzenia mechaniczne lub elektryczne wywołane przez Zamawiającego, w szczególności wynikające z niewłaściwej eksploatacji przedmiotu umowy niezgodnej z instrukcją obsługi (o ile taka jest) i szkoleniem, modyfikacji wewnętrznej przedmiotu umowy. Gwarancją nie są objęte materiały eksploatacyjne i podzespoły ulegające naturalnemu zużyciu w czasie eksploatacji przedmiotu umowy.

§10.

Odbiory robót i przeglądy gwarancyjne

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 2) odbiór końcowy.
3. Przed odbiorem końcowym robót Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren, na którym wykonywane były prace będące przedmiotem umowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
5. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia Stron dokonane w toku odbioru, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, z tym, że wady robót powinny być usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni od podpisania ww. protokołu, chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania odbioru przedmiotu umowy także podczas nieobecności prawidłowo zawiadomionego Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady w robotach lub dokumentach to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady będą nieistotne - Zamawiający odbierze przedmiot umowy wskazując wady w protokole i termin ich usunięcia, stosownie do ust. 7; postanowienia Umowy dotyczące wykonawstwa zastępczego w razie wad oraz kar umownych stosuje się odpowiednio;
 - 2) Jeżeli wady będą istotne, to jest będą uniemożliwiać lub znacznie utrudniać użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych oraz żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, wyznaczając termin jego wykonania lub zlecić wykonanie przedmiotu odbioru innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub na koszt i ryzyko Wykonawcy wykonać przedmiot odbioru własnym staraniem, bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu.
8. Wykonawca oświadcza, że akceptacja protokołów przez Zamawiającego nie zwalnia go z odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy z zapewnieniem najwyższej jakości prac, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, a także z zapytaniem ofertowym i z

ofertą.

9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§11.

Kary umowne i odszkodowania

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na niżej opisanych zasadach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie ryczałtowe netto, określone w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałтового netto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałтового netto, określonego w § 2 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałтового netto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin do usunięcia wad, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałтового netto, określonego w § 2 ust. 1,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałтового netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy,
 - 4) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami § 8, w wysokości 1000,00zł, za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałтового netto, określonego w § 2 ust. 1;
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałтового netto, określonego w § 2 ust. 1;
 - 6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałтового netto, określonego w § 2 ust. 1;
 - 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałтового netto, określonego w § 2 ust. 1;
 - 8) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości 1 000,00 zł za każde zdarzenie, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałтового netto, określonego w § 2 ust. 1,;
 - 9) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób wykonujących czynności objęte przedmiotem umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób świadczących na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za każdą osobę. W przypadku niedopełnienia wymogu zatrudnienia w okresie niepełnego miesiąca kalendarzowego, Wykonawca zapłaci karę umowną obliczoną proporcjonalnie, przyjmując że 1 dzień w miesiącu odpowiada 1/30 wysokości kary umownej określonej powyżej.

- 10) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia na podstawie § 16 ust. 7 umowy – 0,2 % wynagrodzenia określonego w umowie o podwykonawstwo – za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w § 2 ust. 1
- 11) w przypadku braku realizacji lub nieterminowej realizacji innych obowiązków określonych Umową w wysokości 1.000,00 zł za każdorazowy przypadek, lub dzień zwłoki, nie więcej niż 20 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w § 2 ust. 1
3. Odpowiedzialność Stron z tytułu zapłaty kar umownych ograniczona jest do 40 % wartości netto umowy wskazanej w § 2 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, niezależnie od wysokości naliczonej kary umownej.
5. Na naliczone kary umowne Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.
6. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub bezpośrednio przez Wykonawcę na podstawie skierowanego do Wykonawcy wezwania do zapłaty, w zależności od wyboru Zamawiającego.
7. Kary umowne są od siebie niezależne i stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia.

§12.

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z Kodeksu cywilnego każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku udowodnionego, rażącego naruszenia przez drugą Stronę podstawowych postanowień umowy, na zasadach opisanych w ust. 2 poniżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w całości lub w jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;
 - 2) z winy Wykonawcy, gdy zostanie wszczęte przeciwko niemu postępowanie egzekucyjne lub egzekucyjne w administracji i w toku tych postępowań dojdzie do zajęcia składników majątku Wykonawcy, w tym ruchomości i wierzytelności lub zostanie nadany w jakimkolwiek innym trybie nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) z winy Wykonawcy, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał wykonywanie przedmiotu umowy bez przyczyny i niezwłocznie nie wznowił prac, pomimo wezwania Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca popadnie w zwłokę z realizacją przedmiotu umowy przekraczającą 30 dni;
 - 5) nieprzestrzegania przez Wykonawcę przepisów prawa, regulacji, pozwoleń, zgód lub norm mających zastosowanie w związku z realizacją umowy;
 - 6) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy osobie trzeciej w jakiejkolwiek formie, w części lub w całości, realizację obowiązków lub uprawnień wynikających z umowy;
 - 7) w razie rażącego naruszenia innych postanowień umowy i nie usunięcia stwierdzonych uchybień, mimo udzielenia dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni;
 - 8) w innych przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych powyżej w

terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

4. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku odstąpienia od umowy po rozpoczęciu prac, odstąpienie będzie dotyczyło jedynie niewykonanej części Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanej części przedmiotu umowy, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty i wykona niezbędne roboty zabezpieczające robót wykonanych w zakresie obustronnie uzgodnionym (w przypadku braku porozumienia stron Zamawiający wskaże zakres niezbędnych zabezpieczeń i robót zabezpieczających);
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych prac nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i wykonane do dnia odstąpienia oraz, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, przedstawi udokumentowane koszty zakupu materiałów i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót - celem dokonania wzajemnych rozliczeń z Zamawiającym;
 - 5) Wykonawca na swój koszt, w terminie 7 dni od dnia odstąpienia, usunie z obiektu urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
6. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy koszty inwentaryzacji, zabezpieczenia robót przerwanych i wykonania niezbędnych robót zabezpieczających robót wykonanych obciążają Wykonawcę. W przypadku odmowy Wykonawcy ich wykonania lub nieprzystąpienia do ich wykonania w terminie 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o odstąpieniu od umowy, Zamawiający wykona te czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.
8. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy, Zamawiający dokona rozliczenia wykonanych robót budowlanych na podstawie protokołu inwentaryzacji (z uwzględnieniem jakości przejmowanych robót budowlanych) oraz według stawek i z uwzględnieniem odpowiednich pozycji kosztorysowych wynikających z kosztorysu przedstawionego przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy, a w brakującym zakresie przy zastosowaniu następujących czynników cenotwórczych wskazanych w dostępnych na rynku publikacjach, np. Sekocenbud (wybór publikacji przez Wykonawcę podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego), aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu, a w przypadku braku możliwości ustalenia ceny w oparciu o powyższe źródła - według ofert handlowych, z tym zastrzeżeniem, iż stawka roboczogodziny „R”, koszty pośrednie „Kp” (R, S) oraz zysk kalkulacyjny „Z” ($R+S+Kp$) nie będą wyższe, niż wskazane w zatwierdzonym przez Zamawiającego kosztorysie ofertowym.

§13.

Korespondencja

1. Strony podają jako adresy do korespondencji adresy wskazane we wstępie do niniejszej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu. W przypadku zaniechania zawiadomienia skuteczne jest skierowanie oświadczenia na ostatni znany drugiej stronie adres.
2. Strony dopuszczają w trakcie realizacji umowy komunikowanie się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
3. Strony podają następujące adresy poczty elektronicznej:
 - 1) Zamawiający:
 - 2) Wykonawca:

§14.

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy nastąpić może w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku wystąpienia okoliczności bezwzględnie od Wykonawcy niezależnych, powodujących że nie jest możliwe dochowanie terminów określonych w umowie lub harmonogramie. Okoliczności, o których mowa powyżej muszą być przez Wykonawcę udowodnione na piśmie i przekazane Zamawiającemu na co najmniej 7 dni przed danym terminem, określonym w zawartej umowie lub załączonym do niej harmonogramie. W takim przypadku termin może zostać odpowiednio przedłużony o czas, jaki jest niezbędny dla wykonania obowiązku umownego;
 - 2) w przypadku gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
3. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego lub Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
 - 1) opis zmiany;
 - 2) uzasadnienie zmiany.
4. Wykonawca każdorazowo zobligowany jest do wskazania w propozycji, o której mowa w ust.3 i czasu wykonania zmiany oraz wpływu zmiany na termin realizacji umowy, udokumentowany w harmonogramie.
5. Zamawiający przewiduje także możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji umowy.
 - 2) Zmiana umowy musi być poprzedzona protokołem konieczności, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych.

§15.

W przypadku ewentualnych sporów mogących wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy, sądem właściwym dla ich rozstrzygania będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§16.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 17.

1. W razie gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona.
2. W takim przypadku strony umowy zastępują nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w umowie.

§18.

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) dane osobowe - chronione na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE z 2016 r., L 119, poz. 1) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.);
 - 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233);
 - 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
3. Informacje, o których mowa w ust. 2 zwane są dalej "informacjami prawnie chronionymi".
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wdrożoną i udokumentowaną politykę bezpieczeństwa informacji na dowód czego może przedstawić do wglądu Zamawiającego, na jego żądanie, stosowną dokumentację.
5. Informacje prawnie chronione mogą być udostępnione jedynie na podstawie stosownych przepisów prawa tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu umowy.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie oraz powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji postanowień umowy z zachowaniem należytej staranności, jak również zabezpieczenia i zachowania w tajemnicy, zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej ustaniu, wszelkich informacji i danych osobowych, nie będących jawnymi, do których uzyska dostęp w związku z realizacją umowy.
8. Ujawnianie informacji prawnie chronionych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w celu innym niż należyte wykonanie umowy, jest co do zasady niedopuszczalne, chyba że Zamawiający uprzednio wyrazi na to zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług podmiotów trzecich, w ramach realizacji których wystąpi konieczność przekazania im informacji o których mowa w

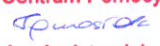
niniejszym paragrafie, nakłada on na takie podmioty identyczne zobowiązania jakie ciąży na nim w związku z zapisami tego paragrafu.

10. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę informacji prawnie chronionych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane informacje prawnie chronione drugiej Strony, a także kontrolować ochronę tych informacji.
11. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia informacji prawnie chronionych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.
12. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu informacji prawnie chronionych, zobowiązana jest ona niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
13. Powierzone Wykonawcy dane osobowe mogą być przetwarzane wyłącznie w celu należytego wykonania umowy.
14. W przypadku naruszenia przepisów o których mowa w ust. 2, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie którego Zamawiający zostanie zobowiązany do zapłaty odszkodowania, innej należności lub ukarany grzywną, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego ww. koszty związane z zapłatą ww. odszkodowań, innych należności lub grzywien a także koszty ewentualnego postępowania toczącego się w związku z naruszeniem ww. przepisów.

§19.

[POSTANOWIENIA KOŃCOWE]

1. Żadna część umowy nie będzie interpretowana przez Strony z pomniejszeniem uprawnień Zamawiającego wynikających z oferty Wykonawcy oraz zapytaniu ofertowym. W razie sprzeczności pomiędzy postanowieniami regulującymi warunki dokonywania odbioru i rozliczania Robót w dokumentacji projektowej, a zawartymi w umowie postanowieniami w tym zakresie, pierwszeństwo stosowania mają postanowienia umowy.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji praw lub obowiązków z niniejszej umowy na rzecz innego podmiotu bez pisemnej zgody Zamawiającego udzielonej pod rygorem nieważności.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) oferta Wykonawcy - załącznik nr 1;
 - 2) zapytanie ofertowe z załącznikami- załącznik nr 2;
 - 3) kosztorys szczegółowy - załącznik nr 3.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Dyrektor
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie

Agnieszka Ignasiak

OFERTA

Nazwa wykonawcy

Adres siedziby

wpisaną do rejestru wpod numerem.....

posiadająca REGONNIP.....

województwo.....

postępowanie pn.: „Wykonanie prac związanych z gruntowaniem powierzchni ścian i sufitów, dwukrotnym malowaniem ścian i sufitów oraz zabezpieczeniem pomieszczeń i pracami im towarzyszącymi”

1. Oferuję realizację zamówienia za:

Wartość netto	Wartość brutto

2. Oferuję 30 dniowy termin realizacji (od dnia wprowadzenia na obiekt).

Przedmiotowe zadanie zrealizowane będzie zgodnie z zapytaniem ofertowym

1. Oświadczamy, że:

- uzyskaliśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i realizacji przedmiotu zamówienia,
- akceptujemy wzór umowy i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych w specyfikacji, w miejscu i czasie zaznaczonym przez **Zamawiającego**.

2. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert.

3. Oświadczamy, że zaoferowana cena brutto obejmuje wszystkie rozwiązania, materiały, urządzenia, inne elementy zgodne z opisem zawartym w przedmiarze, i zapytaniu ofertowym.

Posiadamy konto w

Numer konta

Osobą upoważnioną do kontaktów z **Zamawiającym** w przedmiotowej sprawie jest:

..... tel. email:

W przypadku wyboru naszej oferty osobami upoważnionymi do podpisania umowy są:

1.....

2.

Oświadczamy, że przedmiot zamówienia będziemy wykonywać **sami/przy (niewłaściwe skreślić)** udziale podwykonawców/¹.

Poniżej podajemy części zamówienia, których wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcom oraz wykaz firm podwykonawców, którym wykonanie w/w części zamówienia:

Lp.	Firma podwykonawcy	część zamówienia, której wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcy
1.		
2.		

Oświadczamy, że oferta **nie zawiera/ zawiera (właściwe podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....

.....

Uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

.....

Uwaga! W przypadku braku wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa lub niewystarczającego uzasadnienia, informacje te zostaną uznane za jawne..

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu- dotyczy/nie dotyczy.

.....

/miejscowość, data/

.....

/podpis Wykonawcy/

¹ Niewłaściwe skreślić. W przypadku nie uzupełnienia punktu uznaje się, że przedmiot zamówienia wykonany zostanie bez udziału podwykonawców.